

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002134 от 18.11.2020

Скандинавия дом 13

Дата первичного размещения: 18.11.2020

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик А101
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик А101
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 108814
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Сосенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: п
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Коммунарка
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Липовый Парк
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Эт./пом. 1/IX
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(495)221-40-21

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@a101.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: a101.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Данилиди
	1.5.2	Имя: Игнатий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: A101
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751172550
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1197746656095
	2.1.3	Год регистрации: 2019 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "A101-ПРОЕКТ"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Гуцериев
	3.4.2	Имя: Микаил
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сафарбекович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 51 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 037-307-785 60
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772342802484
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо, которое в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101-ПРОЕКТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751179812
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700159700
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704810149
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1127746474349
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А101 ДЕВЕЛОПМЕНТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5003097374
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1115003009000
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АВГУР ЭСТЕЙТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7751188486
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700437284

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 5
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 738,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 447 938,20 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 296 671,73 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Получено Разрешение на строительство №77-245000-019206-2020 от 20.10.2020 г. на строительство объекта капитального строительства "Многоквартирный жилой дом №13 со встроенными нежилыми помещениями, расположенный на земельном участке по адресу: г. Москва, поселение Сосенское, вблизи дер. Бачурино" в составе корпусов 1, 2, 3, 4
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д

	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бачурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 12
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 25 430,3 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бачурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 2
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 302,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бачурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:

	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21 914,9 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: г Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Сосенское
	9.2.4	Вид населенного пункта: д
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бачурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 13

	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: Москва, НАО, Сосенское, вблизи дер. Бачурино
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Общая площадь объекта: 7 299,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20249,00 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1720,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21969,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5801,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 446,30 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6247,90 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17521,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1640,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19161,80 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5802,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 402,40 м2

9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:
6204,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лидер Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М.К.З ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716687370
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-048641-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Скандинавия"/ЖК "Скандинавия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019206-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Проект-Град
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003097335
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:35140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25197,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона или тротуарной плитки с возможностью проезда пожарных машин, пешеходных тротуаров и отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На земельном участке предусматривается гостевая автостоянка на 129 м/мест, в т.ч.16 м/мест для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство детской площадки, спортивной площадки, площадки отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - Пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам - Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения - Вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 332
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1817
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 46689-01-ТУ/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1852
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 391
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 23
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 23
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
13-1	Квартира	2	1	23.70	1
13-2	Квартира	2	1	60.00	2
13-3	Квартира	2	1	39.50	1
13-4	Квартира	2	1	60.20	2
13-5	Квартира	2	1	62.70	2
13-6	Квартира	2	1	62.80	2
13-7	Квартира	2	1	82.50	3
13-8	Квартира	3	1	22.30	1
13-9	Квартира	3	1	58.20	2
13-10	Квартира	3	1	37.80	1

13-11	Квартира	3	1	58.40	2
13-12	Квартира	3	1	60.70	2
13-13	Квартира	3	1	60.80	2
13-14	Квартира	3	1	80.70	3
13-15	Квартира	4	1	22.30	1
13-16	Квартира	4	1	58.20	2
13-17	Квартира	4	1	37.80	1
13-18	Квартира	4	1	58.40	2
13-19	Квартира	4	1	60.70	2
13-20	Квартира	4	1	60.80	2
13-21	Квартира	4	1	80.70	3
13-22	Квартира	5	1	22.30	1
13-23	Квартира	5	1	58.20	2
13-24	Квартира	5	1	37.80	1
13-25	Квартира	5	1	58.40	2
13-26	Квартира	5	1	60.70	2
13-27	Квартира	5	1	60.80	2
13-28	Квартира	5	1	80.70	3
13-29	Квартира	6	1	22.20	1
13-30	Квартира	6	1	58.10	2
13-31	Квартира	6	1	37.70	1
13-32	Квартира	6	1	58.30	2
13-33	Квартира	6	1	60.70	2
13-34	Квартира	6	1	60.80	2
13-35	Квартира	6	1	80.60	3
13-36	Квартира	7	1	22.20	1
13-37	Квартира	7	1	58.10	2
13-38	Квартира	7	1	37.70	1
13-39	Квартира	7	1	58.30	2
13-40	Квартира	7	1	60.70	2
13-41	Квартира	7	1	60.80	2
13-42	Квартира	7	1	80.60	3
13-43	Квартира	8	1	22.20	1
13-44	Квартира	8	1	58.10	2
13-45	Квартира	8	1	37.70	1
13-46	Квартира	8	1	58.30	2
13-47	Квартира	8	1	60.70	2
13-48	Квартира	8	1	60.80	2
13-49	Квартира	8	1	80.60	3
13-50	Квартира	9	1	22.10	1
13-51	Квартира	9	1	57.90	2
13-52	Квартира	9	1	37.50	1
13-53	Квартира	9	1	58.10	2

13-54	Квартира	9	1	60.60	2
13-55	Квартира	9	1	60.80	2
13-56	Квартира	9	1	80.30	3
13-57	Квартира	10	1	22.10	1
13-58	Квартира	10	1	57.90	2
13-59	Квартира	10	1	37.50	1
13-60	Квартира	10	1	58.10	2
13-61	Квартира	10	1	60.60	2
13-62	Квартира	10	1	60.80	2
13-63	Квартира	10	1	80.30	3
13-64	Квартира	11	1	22.10	1
13-65	Квартира	11	1	57.90	2
13-66	Квартира	11	1	37.50	1
13-67	Квартира	11	1	58.10	2
13-68	Квартира	11	1	60.60	2
13-69	Квартира	11	1	60.80	2
13-70	Квартира	11	1	80.30	3
13-71	Квартира	12	1	22.10	1
13-72	Квартира	12	1	57.90	2
13-73	Квартира	12	1	37.50	1
13-74	Квартира	12	1	58.10	2
13-75	Квартира	12	1	60.50	2
13-76	Квартира	12	1	60.80	2
13-77	Квартира	12	1	80.40	3
13-78	Квартира	13	1	22.10	1
13-79	Квартира	13	1	57.90	2
13-80	Квартира	13	1	37.50	1
13-81	Квартира	13	1	58.10	2
13-82	Квартира	13	1	60.50	2
13-83	Квартира	13	1	60.80	2
13-84	Квартира	13	1	80.40	3
13-85	Квартира	14	1	22.10	1
13-86	Квартира	14	1	57.80	2
13-87	Квартира	14	1	37.40	1
13-88	Квартира	14	1	58.00	2
13-89	Квартира	14	1	60.40	2
13-90	Квартира	14	1	60.90	2
13-91	Квартира	14	1	80.40	3
13-92	Квартира	2	2	38.30	1
13-93	Квартира	2	2	65.30	2
13-94	Квартира	2	2	43.00	1
13-95	Квартира	2	2	65.20	2
13-96	Квартира	2	2	44.30	1

13-97	Квартира	2	2	34.60	1
13-98	Квартира	3	2	36.60	1
13-99	Квартира	3	2	63.20	2
13-100	Квартира	3	2	41.10	1
13-101	Квартира	3	2	63.10	2
13-102	Квартира	3	2	42.40	1
13-103	Квартира	3	2	32.60	1
13-104	Квартира	4	2	36.60	1
13-105	Квартира	4	2	63.20	2
13-106	Квартира	4	2	41.10	1
13-107	Квартира	4	2	63.10	2
13-108	Квартира	4	2	42.40	1
13-109	Квартира	4	2	32.60	1
13-110	Квартира	5	2	36.60	1
13-111	Квартира	5	2	63.20	2
13-112	Квартира	5	2	41.10	1
13-113	Квартира	5	2	63.10	2
13-114	Квартира	5	2	42.40	1
13-115	Квартира	5	2	32.60	1
13-116	Квартира	6	2	36.50	1
13-117	Квартира	6	2	63.10	2
13-118	Квартира	6	2	41.10	1
13-119	Квартира	6	2	63.20	2
13-120	Квартира	6	2	42.30	1
13-121	Квартира	6	2	32.50	1
13-122	Квартира	7	2	36.50	1
13-123	Квартира	7	2	63.10	2
13-124	Квартира	7	2	41.10	1
13-125	Квартира	7	2	63.20	2
13-126	Квартира	7	2	42.30	1
13-127	Квартира	7	2	32.50	1
13-128	Квартира	8	2	36.50	1
13-129	Квартира	8	2	63.10	2
13-130	Квартира	8	2	41.10	1
13-131	Квартира	8	2	63.20	2
13-132	Квартира	8	2	42.30	1
13-133	Квартира	8	2	32.50	1
13-134	Квартира	9	2	36.40	1
13-135	Квартира	9	2	63.00	2
13-136	Квартира	9	2	41.00	1
13-137	Квартира	9	2	63.00	2
13-138	Квартира	9	2	42.30	1
13-139	Квартира	9	2	32.30	1

13-140	Квартира	10	2	36.40	1
13-141	Квартира	10	2	63.00	2
13-142	Квартира	10	2	41.00	1
13-143	Квартира	10	2	63.00	2
13-144	Квартира	10	2	42.30	1
13-145	Квартира	10	2	32.30	1
13-146	Квартира	11	2	36.40	1
13-147	Квартира	11	2	63.00	2
13-148	Квартира	11	2	41.00	1
13-149	Квартира	11	2	63.00	2
13-150	Квартира	11	2	42.30	1
13-151	Квартира	11	2	32.30	1
13-152	Квартира	2	3	34.60	1
13-153	Квартира	2	3	44.20	1
13-154	Квартира	2	3	65.20	2
13-155	Квартира	2	3	43.10	1
13-156	Квартира	2	3	65.20	2
13-157	Квартира	2	3	38.40	1
13-158	Квартира	3	3	32.60	1
13-159	Квартира	3	3	42.30	1
13-160	Квартира	3	3	63.20	2
13-161	Квартира	3	3	41.30	1
13-162	Квартира	3	3	63.20	2
13-163	Квартира	3	3	36.60	1
13-164	Квартира	4	3	32.60	1
13-165	Квартира	4	3	42.30	1
13-166	Квартира	4	3	63.20	2
13-167	Квартира	4	3	41.30	1
13-168	Квартира	4	3	63.20	2
13-169	Квартира	4	3	36.60	1
13-170	Квартира	5	3	32.60	1
13-171	Квартира	5	3	42.30	1
13-172	Квартира	5	3	63.20	2
13-173	Квартира	5	3	41.30	1
13-174	Квартира	5	3	63.20	2
13-175	Квартира	5	3	36.60	1
13-176	Квартира	6	3	32.50	1
13-177	Квартира	6	3	42.30	1
13-178	Квартира	6	3	63.30	2
13-179	Квартира	6	3	41.20	1
13-180	Квартира	6	3	63.20	2
13-181	Квартира	6	3	36.50	1
13-182	Квартира	7	3	32.50	1

13-183	Квартира	7	3	42.30	1
13-184	Квартира	7	3	63.30	2
13-185	Квартира	7	3	41.20	1
13-186	Квартира	7	3	63.20	2
13-187	Квартира	7	3	36.50	1
13-188	Квартира	8	3	32.50	1
13-189	Квартира	8	3	42.30	1
13-190	Квартира	8	3	63.30	2
13-191	Квартира	8	3	41.20	1
13-192	Квартира	8	3	63.20	2
13-193	Квартира	8	3	36.50	1
13-194	Квартира	9	3	32.30	1
13-195	Квартира	9	3	42.20	1
13-196	Квартира	9	3	63.10	2
13-197	Квартира	9	3	41.20	1
13-198	Квартира	9	3	63.10	2
13-199	Квартира	9	3	36.40	1
13-200	Квартира	10	3	32.30	1
13-201	Квартира	10	3	42.20	1
13-202	Квартира	10	3	63.10	2
13-203	Квартира	10	3	41.20	1
13-204	Квартира	10	3	63.10	2
13-205	Квартира	10	3	36.40	1
13-206	Квартира	11	3	32.30	1
13-207	Квартира	11	3	42.20	1
13-208	Квартира	11	3	63.10	2
13-209	Квартира	11	3	41.20	1
13-210	Квартира	11	3	63.10	2
13-211	Квартира	11	3	36.40	1
13-212	Квартира	12	3	32.30	1
13-213	Квартира	12	3	42.30	1
13-214	Квартира	12	3	63.20	2
13-215	Квартира	12	3	41.10	1
13-216	Квартира	12	3	63.00	2
13-217	Квартира	12	3	36.40	1
13-218	Квартира	13	3	32.30	1
13-219	Квартира	13	3	42.30	1
13-220	Квартира	13	3	63.20	2
13-221	Квартира	13	3	41.10	1
13-222	Квартира	13	3	63.00	2
13-223	Квартира	13	3	36.40	1
13-224	Квартира	2	4	82.40	3
13-225	Квартира	2	4	62.90	2

13-226	Квартира	2	4	62.80	2
13-227	Квартира	2	4	60.20	2
13-228	Квартира	2	4	39.50	1
13-229	Квартира	2	4	63.10	2
13-230	Квартира	2	4	23.70	1
13-231	Квартира	3	4	80.70	3
13-232	Квартира	3	4	60.70	2
13-233	Квартира	3	4	60.70	2
13-234	Квартира	3	4	58.40	2
13-235	Квартира	3	4	37.70	1
13-236	Квартира	3	4	60.90	2
13-237	Квартира	3	4	22.30	1
13-238	Квартира	4	4	80.70	3
13-239	Квартира	4	4	60.70	2
13-240	Квартира	4	4	60.70	2
13-241	Квартира	4	4	58.40	2
13-242	Квартира	4	4	37.70	1
13-243	Квартира	4	4	60.90	2
13-244	Квартира	4	4	22.30	1
13-245	Квартира	5	4	80.70	3
13-246	Квартира	5	4	60.70	2
13-247	Квартира	5	4	60.70	2
13-248	Квартира	5	4	58.40	2
13-249	Квартира	5	4	37.70	1
13-250	Квартира	5	4	60.90	2
13-251	Квартира	5	4	22.30	1
13-252	Квартира	6	4	80.60	3
13-253	Квартира	6	4	60.70	2
13-254	Квартира	6	4	60.70	2
13-255	Квартира	6	4	58.30	2
13-256	Квартира	6	4	37.60	1
13-257	Квартира	6	4	60.80	2
13-258	Квартира	6	4	22.20	1
13-259	Квартира	7	4	80.60	3
13-260	Квартира	7	4	60.70	2
13-261	Квартира	7	4	60.70	2
13-262	Квартира	7	4	58.30	2
13-263	Квартира	7	4	37.60	1
13-264	Квартира	7	4	60.80	2
13-265	Квартира	7	4	22.20	1
13-266	Квартира	8	4	80.60	3
13-267	Квартира	8	4	60.70	2
13-268	Квартира	8	4	60.70	2

13-269	Квартира	8	4	58.30	2
13-270	Квартира	8	4	37.60	1
13-271	Квартира	8	4	60.80	2
13-272	Квартира	8	4	22.20	1
13-273	Квартира	9	4	80.30	3
13-274	Квартира	9	4	60.80	2
13-275	Квартира	9	4	60.60	2
13-276	Квартира	9	4	58.20	2
13-277	Квартира	9	4	37.50	1
13-278	Квартира	9	4	60.70	2
13-279	Квартира	9	4	22.10	1
13-280	Квартира	10	4	80.30	3
13-281	Квартира	10	4	60.80	2
13-282	Квартира	10	4	60.60	2
13-283	Квартира	10	4	58.20	2
13-284	Квартира	10	4	37.50	1
13-285	Квартира	10	4	60.70	2
13-286	Квартира	10	4	22.10	1
13-287	Квартира	11	4	80.30	3
13-288	Квартира	11	4	60.80	2
13-289	Квартира	11	4	60.60	2
13-290	Квартира	11	4	58.20	2
13-291	Квартира	11	4	37.50	1
13-292	Квартира	11	4	60.70	2
13-293	Квартира	11	4	22.10	1
13-294	Квартира	12	4	80.30	3
13-295	Квартира	12	4	60.70	2
13-296	Квартира	12	4	60.50	2
13-297	Квартира	12	4	58.20	2
13-298	Квартира	12	4	37.50	1
13-299	Квартира	12	4	60.70	2
13-300	Квартира	12	4	22.10	1
13-301	Квартира	13	4	80.30	3
13-302	Квартира	13	4	60.70	2
13-303	Квартира	13	4	60.50	2
13-304	Квартира	13	4	58.20	2
13-305	Квартира	13	4	37.50	1
13-306	Квартира	13	4	60.70	2
13-307	Квартира	13	4	22.10	1
13-308	Квартира	14	4	80.30	3
13-309	Квартира	14	4	60.70	2
13-310	Квартира	14	4	60.50	2
13-311	Квартира	14	4	58.20	2

13-312	Квартира	14	4	37.50	1
13-313	Квартира	14	4	60.70	2
13-314	Квартира	14	4	22.10	1
13-315	Квартира	15	4	80.30	3
13-316	Квартира	15	4	60.70	2
13-317	Квартира	15	4	60.50	2
13-318	Квартира	15	4	58.20	2
13-319	Квартира	15	4	37.50	1
13-320	Квартира	15	4	60.70	2
13-321	Квартира	15	4	22.10	1
13-322	Квартира	2	5	80.20	3
13-323	Квартира	2	5	39.50	1
13-324	Квартира	2	5	37.90	1
13-325	Квартира	2	5	38.60	1
13-326	Квартира	2	5	86.30	3
13-327	Квартира	3	5	78.00	3
13-328	Квартира	3	5	37.70	1
13-329	Квартира	3	5	36.00	1
13-330	Квартира	3	5	36.80	1
13-331	Квартира	3	5	84.60	3
13-332	Квартира	4	5	78.00	3
13-333	Квартира	4	5	37.70	1
13-334	Квартира	4	5	36.00	1
13-335	Квартира	4	5	36.80	1
13-336	Квартира	4	5	84.60	3
13-337	Квартира	5	5	78.00	3
13-338	Квартира	5	5	37.70	1
13-339	Квартира	5	5	36.00	1
13-340	Квартира	5	5	36.80	1
13-341	Квартира	5	5	84.60	3
13-342	Квартира	6	5	77.90	3
13-343	Квартира	6	5	37.60	1
13-344	Квартира	6	5	35.90	1
13-345	Квартира	6	5	36.80	1
13-346	Квартира	6	5	84.50	3
13-347	Квартира	7	5	77.90	3
13-348	Квартира	7	5	37.60	1
13-349	Квартира	7	5	35.90	1
13-350	Квартира	7	5	36.80	1
13-351	Квартира	7	5	84.50	3
13-352	Квартира	8	5	77.90	3
13-353	Квартира	8	5	37.60	1
13-354	Квартира	8	5	35.90	1

13-355	Квартира	8	5	36.80	1
13-356	Квартира	8	5	84.50	3
13-357	Квартира	9	5	78.00	3
13-358	Квартира	9	5	37.50	1
13-359	Квартира	9	5	36.00	1
13-360	Квартира	9	5	36.70	1
13-361	Квартира	9	5	84.20	3
13-362	Квартира	10	5	78.00	3
13-363	Квартира	10	5	37.50	1
13-364	Квартира	10	5	36.00	1
13-365	Квартира	10	5	36.70	1
13-366	Квартира	10	5	84.20	3
13-367	Квартира	11	5	78.00	3
13-368	Квартира	11	5	37.50	1
13-369	Квартира	11	5	36.00	1
13-370	Квартира	11	5	36.70	1
13-371	Квартира	11	5	84.20	3
13-372	Квартира	12	5	77.90	3
13-373	Квартира	12	5	37.50	1
13-374	Квартира	12	5	35.80	1
13-375	Квартира	12	5	36.70	1
13-376	Квартира	12	5	84.20	3
13-377	Квартира	13	5	77.90	3
13-378	Квартира	13	5	37.50	1
13-379	Квартира	13	5	35.80	1
13-380	Квартира	13	5	36.70	1
13-381	Квартира	13	5	84.20	3
13-382	Квартира	14	5	77.90	3
13-383	Квартира	14	5	37.50	1
13-384	Квартира	14	5	35.80	1
13-385	Квартира	14	5	36.70	1
13-386	Квартира	14	5	84.20	3
13-387	Квартира	15	5	77.90	3
13-388	Квартира	15	5	37.50	1
13-389	Квартира	15	5	35.80	1
13-390	Квартира	15	5	36.70	1
13-391	Квартира	15	5	84.20	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
13-01	Иное нежилое помещение	Подземный	1	63.20		63.20
13-02	Нежилое помещение	1	1	131.40		131.40

13-03	Нежилое помещение	1	1	40.80		40.80
13-04	Нежилое помещение	1	1	70.80		70.80
13-05	Нежилое помещение	1	1	67.30		67.30
13-06	Нежилое помещение	1	1	86.20		86.20
13-07	Нежилое помещение	1	2	88.10		88.10
13-08	Нежилое помещение	1	2	43.90		43.90
13-09	Нежилое помещение	1	2	36.90		36.90
13-010	Нежилое помещение	1	2	122.40		122.40
13-011	Нежилое помещение	1	3	122.40		122.40
13-012	Нежилое помещение	1	3	35.30		35.30
13-013	Нежилое помещение	1	3	43.90		43.90
13-014	Нежилое помещение	1	3	88.10		88.10
13-015	Нежилое помещение	1	4	86.10		86.10
13-016	Нежилое помещение	1	4	67.40		67.40
13-017	Нежилое помещение	1	4	70.90		70.90
13-018	Нежилое помещение	1	4	40.90		40.90
13-019	Нежилое помещение	1	4	35.70		35.70
13-020	Нежилое помещение	1	4	100.00		100.00
13-021	Нежилое помещение	1	5	112.10		112.10
13-022	Нежилое помещение	1	5	52.30		52.30
13-023	Нежилое помещение	1	5	114.50		114.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Узел учета тепла	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	67.30
2	Узел учета тепла	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	36.10
3	Коридор	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	13.50
4	Лестничная клетка	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	12.40
5	Лестничная клетка	Секция 3, Подземный этаж	Техническое	12.40
6	Техническое помещение	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	48.50
7	Электрощитовая (аренда)	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	7.20
8	Электрощитовая (жильё)	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	15.00
9	Насосная станция	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	107.20
10	Коридор	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	5.70
11	Узел связи	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	6.80
12	Лестничная клетка ЛК-5	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	12.40
13	Электрощитовая (жильё)	Секция 5, Подземный этаж	Техническое	19.70
14	Электрощитовая (жильё)	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	14.00
15	Тех. Подполье	Секция 1, Подземный этаж	Техническое	26.80
16	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	4.60

17	Вестибюль	Секция 1, 1 этаж	Общественное	19.90
18	Колясочная	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.90
19	Лестничная клетка	Секция 1, 1 этаж	Общественное	12.40
20	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.20
21	Вестибюль	Секция 2, 1 этаж	Общественное	19.10
22	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	4.70
23	Колясочная	Секция 2, 1 этаж	Общественное	5.00
24	Лестничная клетка	Секция 2, 1 этаж	Общественное	12.40
25	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.40
26	Вестибюль	Секция 3, 1 этаж	Общественное	18.60
27	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	5.70
28	Колясочная	Секция 3, 1 этаж	Общественное	6.10
29	Лестничная клетка	Секция 3, 1 этаж	Общественное	12.40
30	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.40
31	Вестибюль	Секция 4, 1 этаж	Общественное	18.00
32	Колясочная	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.10
33	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.50
34	Лестничная клетка	Секция 4, 1 этаж	Общественное	12.40
35	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	2.40
36	Вестибюль	Секция 5, 1 этаж	Общественное	18.30
37	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.00
38	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	5.90
39	Лестничная клетка	Секция 5, 1 этаж	Общественное	12.40
40	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.40
41	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	33.90
42	Лестничная клетка	Секция 1, 2 этаж	Общественное	12.40
43	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	30.40
44	Лестничная клетка	Секция 2, 2 этаж	Общественное	12.40
45	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	30.50
46	Лестничная клетка	Секция 3, 2 этаж	Общественное	12.40
47	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	33.90
48	Лестничная клетка	Секция 4, 2 этаж	Общественное	12.40
49	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	25.00
50	Лестничная клетка	Секция 5, 2 этаж	Общественное	12.40
51	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	33.90
52	Лестничная клетка	Секция 1, 3 этаж	Общественное	12.40
53	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	30.40
54	Лестничная клетка	Секция 2, 3 этаж	Общественное	12.40
55	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	30.50
56	Лестничная клетка	Секция 3, 3 этаж	Общественное	12.40
57	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	33.90
58	Лестничная клетка	Секция 4, 3 этаж	Общественное	12.40
59	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	25.00

103	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	30.40
104	Лестничная клетка	Секция 2, 8 этаж	Общественное	12.40
105	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	30.50
106	Лестничная клетка	Секция 3, 8 этаж	Общественное	12.40
107	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	33.90
108	Лестничная клетка	Секция 4, 8 этаж	Общественное	12.40
109	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	25.00
110	Лестничная клетка	Секция 5, 8 этаж	Общественное	12.40
111	Коридор	Секция 1, 9 этаж	Общественное	33.90
112	Лестничная клетка	Секция 1, 9 этаж	Общественное	12.40
113	Коридор	Секция 2, 9 этаж	Общественное	30.40
114	Лестничная клетка	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.40
115	Коридор	Секция 3, 9 этаж	Общественное	30.50
116	Лестничная клетка	Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.40
117	Коридор	Секция 4, 9 этаж	Общественное	33.90
118	Лестничная клетка	Секция 4 9 этаж	Общественное	12.40
119	Коридор	Секция 5, 9 этаж	Общественное	25.00
120	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	12.40
121	Коридор	Секция 1, 10 этаж	Общественное	33.90
122	Лестничная клетка	Секция 1, 10 этаж	Общественное	12.40
123	Коридор	Секция 2, 10 этаж	Общественное	30.40
124	Лестничная клетка	Секция 2, 10 этаж	Общественное	12.40
125	Коридор	Секция 3, 10 этаж	Общественное	30.50
126	Лестничная клетка	Секция 3, 10 этаж	Общественное	12.40
127	Коридор	Секция 4, 10 этаж	Общественное	33.90
128	Лестничная клетка	Секция 4, 10 этаж	Общественное	12.40
129	Коридор	Секция 5, 10 этаж	Общественное	25.00
130	Лестничная клетка	Секция 5, 10 этаж	Общественное	12.40
131	Коридор	Секция 1, 11 этаж	Общественное	33.90
132	Лестничная клетка	Секция 1, 11 этаж	Общественное	12.40
133	Коридор	Секция 2, 11 этаж	Общественное	30.40
134	Лестничная клетка	Секция 2, 11 этаж	Общественное	12.40
135	Коридор	Секция 3, 11 этаж	Общественное	30.50
136	Лестничная клетка	Секция 3, 11 этаж	Общественное	12.40
137	Коридор	Секция 4, 11 этаж	Общественное	33.90
138	Лестничная клетка	Секция 4, 11 этаж	Общественное	12.40
139	Коридор	Секция 5, 11 этаж	Общественное	25.00
140	Лестничная клетка	Секция 5, 11 этаж	Общественное	12.40
141	Коридор	Секция 1, 12 этаж	Общественное	33.90
142	Лестничная клетка	Секция 1, 12 этаж	Общественное	12.40
143	Техническое помещение лифтов	Секция 1, 12 этаж	Техническое	17.30
144	Коридор	Секция 3, 12 этаж	Общественное	30.50
145	Лестничная клетка	Секция 3, 12 этаж	Общественное	12.40

146	Коридор	Секция 4, 12 этаж	Общественное	33.90
147	Лестничная клетка	Секция 4, 12 этаж	Общественное	12.40
148	Коридор	Секция 5, 12 этаж	Общественное	25.00
149	Лестничная клетка	Секция 5, 12 этаж	Общественное	12.40
150	Коридор	Секция 1, 13 этаж	Общественное	33.90
151	Лестничная клетка	Секция 1, 13 этаж	Общественное	12.40
152	Коридор	Секция 3, 13 этаж	Общественное	30.50
153	Лестничная клетка	Секция 3, 13 этаж	Общественное	12.40
154	Коридор	Секция 4, 13 этаж	Общественное	33.90
155	Лестничная клетка	Секция 4, 13 этаж	Общественное	12.40
156	Коридор	Секция 5, 13 этаж	Общественное	25.00
157	Лестничная клетка	Секция 5, 13 этаж	Общественное	12.40
158	Коридор	Секция 4, 14 этаж	Общественное	34.40
159	Лестничная клетка	Секция 4, 14 этаж	Общественное	12.40
160	Техническое помещение лифтов	Секция 4, 14 этаж	Техническое	17.30
161	Коридор	Секция 5, 14 этаж	Общественное	33.90
162	Лестничная клетка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	12.40
163	Коридор	Секция 5, 14 этаж	Общественное	25.00
164	Лестничная клетка	Секция 5, 14 этаж	Общественное	12.40
165	Техническое помещение лифтов	Секция 4, 15 этаж	Техническое	17.30
166	Коридор	Секция 4, 15 этаж	Общественное	33.90
167	Лестничная клетка	Секция 4, 15 этаж	Общественное	12.40
168	Коридор	Секция 5, 15 этаж	Общественное	25.00
169	Лестничная клетка	Секция 5, 15 этаж	Общественное	12.40
170	Техническое помещение лифтов	Секция 4, кровля	Техническое	17.30
171	Техническое помещение лифтов	Секция 5, кровля	Техническое	17.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 13.1	Лифт, 10шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ, 4 шт.	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение
5	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 906 446 689,74 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик строительства АО "СУ-112" ИНН: 3123179353 ОГРН: 1083123008462 Место нахождения: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, дом 35, корпус 2. 2. Предельные параметры разрешенного строительства указаны в разделе 24 настоящей декларации. 2. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - корпус 1, корпус 4 - не позднее 31.03.2022 г. ; корпус 2, корпус 3 - не позднее 30.06.2022 г. 3. Сведения о составе и площади частей жилого помещения будут указаны как только появится техническая возможность загрузить данную информацию в проектную декларацию в личном кабинете Застройщика в ЕИСЖС
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лидер Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М.К.З ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716687370
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-048641-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Скандинавия"/ЖК "Скандинавия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019206-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Проект-Град
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003097335
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:35140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25197,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона или тротуарной плитки с возможностью проезда пожарных машин, пешеходных тротуаров и отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На земельном участке предусматривается гостевая автостоянка на 129 м/мест, в т.ч.16 м/мест для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство детской площадки, спортивной площадки, площадки отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - Пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам - Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения - Вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 332
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1817
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 46689-01-ТУ/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1852
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 5
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 5
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
13-392	Квартира	2	6	39.20	1
13-393	Квартира	2	6	48.30	1
13-394	Квартира	2	6	58.70	2
13-395	Квартира	2	6	58.70	2
13-396	Квартира	2	6	31.90	1
13-397	Квартира	2	6	58.70	2
13-398	Квартира	2	6	67.10	2
13-399	Квартира	2	6	36.60	1
13-400	Квартира	2	6	29.80	1
13-401	Квартира	3	6	37.20	1

13-402	Квартира	3	6	46.70	1
13-403	Квартира	3	6	56.90	2
13-404	Квартира	3	6	56.70	2
13-405	Квартира	3	6	30.60	1
13-406	Квартира	3	6	56.90	2
13-407	Квартира	3	6	65.90	2
13-408	Квартира	3	6	34.90	1
13-409	Квартира	3	6	28.50	1
13-410	Квартира	4	6	37.20	1
13-411	Квартира	4	6	46.70	1
13-412	Квартира	4	6	56.90	2
13-413	Квартира	4	6	56.70	2
13-414	Квартира	4	6	30.60	1
13-415	Квартира	4	6	56.90	2
13-416	Квартира	4	6	65.90	2
13-417	Квартира	4	6	34.90	1
13-418	Квартира	4	6	28.50	1
13-419	Квартира	5	6	37.20	1
13-420	Квартира	5	6	46.70	1
13-421	Квартира	5	6	56.90	2
13-422	Квартира	5	6	56.70	2
13-423	Квартира	5	6	30.60	1
13-424	Квартира	5	6	56.90	2
13-425	Квартира	5	6	65.90	2
13-426	Квартира	5	6	34.90	1
13-427	Квартира	5	6	28.50	1
13-428	Квартира	6	6	37.10	1
13-429	Квартира	6	6	46.60	1
13-430	Квартира	6	6	56.90	2
13-431	Квартира	6	6	56.70	2
13-432	Квартира	6	6	30.50	1
13-433	Квартира	6	6	56.90	2
13-434	Квартира	6	6	65.60	2
13-435	Квартира	6	6	34.80	1
13-436	Квартира	6	6	28.40	1
13-437	Квартира	7	6	37.10	1
13-438	Квартира	7	6	46.60	1
13-439	Квартира	7	6	56.90	2
13-440	Квартира	7	6	56.70	2
13-441	Квартира	7	6	30.50	1
13-442	Квартира	7	6	56.90	2
13-443	Квартира	7	6	65.60	2
13-444	Квартира	7	6	34.80	1

13-445	Квартира	7	6	28.40	1
13-446	Квартира	8	6	37.10	1
13-447	Квартира	8	6	46.60	1
13-448	Квартира	8	6	56.90	2
13-449	Квартира	8	6	56.70	2
13-450	Квартира	8	6	30.50	1
13-451	Квартира	8	6	56.90	2
13-452	Квартира	8	6	65.60	2
13-453	Квартира	8	6	34.80	1
13-454	Квартира	8	6	28.40	1
13-455	Квартира	9	6	37.00	1
13-456	Квартира	9	6	46.60	1
13-457	Квартира	9	6	56.80	2
13-458	Квартира	9	6	56.60	2
13-459	Квартира	9	6	30.30	1
13-460	Квартира	9	6	56.80	2
13-461	Квартира	9	6	65.60	2
13-462	Квартира	9	6	34.80	1
13-463	Квартира	9	6	28.30	1
13-464	Квартира	10	6	37.00	1
13-465	Квартира	10	6	46.60	1
13-466	Квартира	10	6	56.80	2
13-467	Квартира	10	6	56.60	2
13-468	Квартира	10	6	30.30	1
13-469	Квартира	10	6	56.80	2
13-470	Квартира	10	6	65.60	2
13-471	Квартира	10	6	34.80	1
13-472	Квартира	10	6	28.30	1
13-473	Квартира	11	6	37.00	1
13-474	Квартира	11	6	46.60	1
13-475	Квартира	11	6	56.80	2
13-476	Квартира	11	6	56.60	2
13-477	Квартира	11	6	30.30	1
13-478	Квартира	11	6	56.80	2
13-479	Квартира	11	6	65.60	2
13-480	Квартира	11	6	34.80	1
13-481	Квартира	11	6	28.30	1
13-482	Квартира	12	6	37.00	1
13-483	Квартира	12	6	46.50	1
13-484	Квартира	12	6	56.80	2
13-485	Квартира	12	6	56.60	2
13-486	Квартира	12	6	30.40	1
13-487	Квартира	12	6	56.80	2

13-488	Квартира	12	6	65.60	2
13-489	Квартира	12	6	34.70	1
13-490	Квартира	12	6	28.30	1
13-491	Квартира	13	6	37.00	1
13-492	Квартира	13	6	46.50	1
13-493	Квартира	13	6	56.80	2
13-494	Квартира	13	6	56.60	2
13-495	Квартира	13	6	30.40	1
13-496	Квартира	13	6	56.80	2
13-497	Квартира	13	6	65.60	2
13-498	Квартира	13	6	34.70	1
13-499	Квартира	13	6	28.30	1
13-500	Квартира	14	6	37.00	1
13-501	Квартира	14	6	46.50	1
13-502	Квартира	14	6	56.80	2
13-503	Квартира	14	6	56.60	2
13-504	Квартира	14	6	30.40	1
13-505	Квартира	14	6	56.80	2
13-506	Квартира	14	6	65.60	2
13-507	Квартира	14	6	34.70	1
13-508	Квартира	14	6	28.30	1
13-509	Квартира	15	6	37.00	1
13-510	Квартира	15	6	46.50	1
13-511	Квартира	15	6	56.80	2
13-512	Квартира	15	6	56.60	2
13-513	Квартира	15	6	30.40	1
13-514	Квартира	15	6	56.80	2
13-515	Квартира	15	6	65.60	2
13-516	Квартира	15	6	34.70	1
13-517	Квартира	15	6	28.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
13-024	Нежилое помещение	1	6	134.50		134.50
13-025	Нежилое помещение	1	6	59.90		59.90
13-026	Нежилое помещение	1	6	72.40		72.40
13-027	Нежилое помещение	1	6	89.50		89.50
13-028	Нежилое помещение	1	6	90.00		90.00

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Секция 6, Подземный этаж		Техническое	68.40
2	Электрощитовая(аренда)	Секция6, Подземный этаж		Техническое	8.10
3	Электрощитовая(жилье)	Секция6, Подземный этаж		Техническое	15.80
4	Узел учета тепла	Секция6, Подземный этаж		Техническое	8.10
5	Лестничная клетка	Секция6, Подземный этаж		Техническое	12.40
6	Узел учета тепла	Секция6, Подземный этаж		Техническое	9.80
7	Тамбур	Секция6, 1 этаж		Общественное	9.20
8	Колясочная	Секция6, 1 этаж		Общественное	10.30
9	Коридор	Секция6, 1 этаж		Общественное	20.00
10	ПУИ	Секция6, 1 этаж		Общественное	2.40
11	Лестничная клетка	Секция6, 1 этаж		Общественное	12.40
12	Коридор	Секция6, 2 этаж		Общественное	47.90
13	Лестничная клетка	Секция6, 2 этаж		Общественное	12.40
14	Коридор	Секция6, 3 этаж		Общественное	47.90
15	Лестничная клетка	Секция6, 3 этаж		Общественное	12.40
16	Коридор	Секция6, 4 этаж		Общественное	47.90
17	Лестничная клетка	Секция6, 4 этаж		Общественное	12.40
18	Коридор	Секция6, 5 этаж		Общественное	47.90
19	Лестничная клетка	Секция6, 5 этаж		Общественное	12.40
20	Коридор	Секция6, 6 этаж		Общественное	47.90
21	Лестничная клетка	Секция6, 6 этаж		Общественное	12.40
22	Коридор	Секция6, 7 этаж		Общественное	47.90
23	Лестничная клетка	Секция6, 7 этаж		Общественное	12.40
24	Коридор	Секция6, 8 этаж		Общественное	47.90
25	Лестничная клетка	Секция6, 8 этаж		Общественное	12.40
26	Коридор	Секция6, 9 этаж		Общественное	47.90
27	Лестничная клетка	Секция6, 9 этаж		Общественное	12.40
28	Коридор	Секция6, 10 этаж		Общественное	47.90
29	Лестничная клетка	Секция6, 10этаж		Общественное	12.40
30	Коридор	Секция6, 11 этаж		Общественное	47.90
31	Лестничная клетка	Секция6, 11 этаж		Общественное	12.40
32	Коридор	Секция6, 12 этаж		Общественное	47.90
33	Лестничная клетка	Секция6, 12 этаж		Общественное	12.40
34	Коридор	Секция6, 13этаж		Общественное	47.90
35	Лестничная клетка	Секция6, 13 этаж		Общественное	12.40
36	Коридор	Секция6, 14 этаж		Общественное	47.90
37	Лестничная клетка	Секция6, 14 этаж		Общественное	12.40
38	Коридор	Секция6, 15 этаж		Общественное	47.90
39	Лестничная клетка	Секция6, 15 этаж		Общественное	12.40

40	Техническое помещение кровли	Секция6, Кровля	Техническое	17.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 13.2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть	ВРУ, 2шт.	Электроснабжение	
3	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление	
4	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
5	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 303 609,70 руб.	

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик строительства АО "СУ-112" ИНН: 3123179353 ОГРН: 1083123008462 Место нахождения: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, дом 35, корпус 2. 2. Предельные параметры разрешенного строительства указаны в разделе 24 настоящей декларации. 2. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - корпус 1, корпус 4 - не позднее 31.03.2022 г. ; корпус 2, корпус 3 - не позднее 30.06.2022 г. 3. Сведения о составе и площади частей жилого помещения будут указаны как только появится техническая возможность загрузить данную информацию в проектную декларацию в личном кабинете Застройщика в ЕИСЖС

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лидер Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М.К.З ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716687370
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-048641-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Скандинавия"/ЖК "Скандинавия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019206-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Проект-Град
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003097335
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:35140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25197,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона или тротуарной плитки с возможностью проезда пожарных машин, пешеходных тротуаров и отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На земельном участке предусматривается гостевая автостоянка на 129 м/мест, в т.ч.16 м/мест для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство детской площадки, спортивной площадки, площадки отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - Пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам - Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения - Вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 332
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1817
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 46689-01-ТУ/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1852
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 295
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 20
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 20
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
13-518	Квартира	2	7	84.60	3
13-519	Квартира	2	7	39.00	1
13-520	Квартира	2	7	59.50	2
13-521	Квартира	2	7	62.90	2
13-522	Квартира	2	7	63.10	2
13-523	Квартира	2	7	81.80	3
13-524	Квартира	3	7	82.70	3
13-525	Квартира	3	7	37.20	1
13-526	Квартира	3	7	57.60	2
13-527	Квартира	3	7	60.90	2

13-528	Квартира	3	7	61.00	2
13-529	Квартира	3	7	79.90	3
13-530	Квартира	4	7	82.70	3
13-531	Квартира	4	7	37.20	1
13-532	Квартира	4	7	57.60	2
13-533	Квартира	4	7	60.90	2
13-534	Квартира	4	7	61.00	2
13-535	Квартира	4	7	79.90	3
13-536	Квартира	5	7	82.70	3
13-537	Квартира	5	7	37.20	1
13-538	Квартира	5	7	57.60	2
13-539	Квартира	5	7	60.90	2
13-540	Квартира	5	7	61.00	2
13-541	Квартира	5	7	79.90	3
13-542	Квартира	6	7	82.60	3
13-543	Квартира	6	7	37.20	1
13-544	Квартира	6	7	57.60	2
13-545	Квартира	6	7	60.90	2
13-546	Квартира	6	7	60.90	2
13-547	Квартира	6	7	79.80	3
13-548	Квартира	7	7	82.60	3
13-549	Квартира	7	7	37.20	1
13-550	Квартира	7	7	57.60	2
13-551	Квартира	7	7	60.90	2
13-552	Квартира	7	7	60.90	2
13-553	Квартира	7	7	79.80	3
13-554	Квартира	8	7	82.60	3
13-555	Квартира	8	7	37.20	1
13-556	Квартира	8	7	57.60	2
13-557	Квартира	8	7	60.90	2
13-558	Квартира	8	7	60.90	2
13-559	Квартира	8	7	79.80	3
13-560	Квартира	9	7	82.40	3
13-561	Квартира	9	7	37.10	1
13-562	Квартира	9	7	57.50	2
13-563	Квартира	9	7	60.80	2
13-564	Квартира	9	7	60.90	2
13-565	Квартира	9	7	79.60	3
13-566	Квартира	10	7	82.40	3
13-567	Квартира	10	7	37.10	1
13-568	Квартира	10	7	57.50	2
13-569	Квартира	10	7	60.80	2
13-570	Квартира	10	7	60.90	2

13-571	Квартира	10	7	79.60	3
13-572	Квартира	11	7	82.40	3
13-573	Квартира	11	7	37.10	1
13-574	Квартира	11	7	57.50	2
13-575	Квартира	11	7	60.80	2
13-576	Квартира	11	7	60.90	2
13-577	Квартира	11	7	79.60	3
13-578	Квартира	12	7	82.40	3
13-579	Квартира	12	7	37.10	1
13-580	Квартира	12	7	57.50	2
13-581	Квартира	12	7	60.80	2
13-582	Квартира	12	7	60.90	2
13-583	Квартира	12	7	79.60	3
13-584	Квартира	13	7	82.40	3
13-585	Квартира	13	7	37.10	1
13-586	Квартира	13	7	57.50	2
13-587	Квартира	13	7	60.80	2
13-588	Квартира	13	7	60.90	2
13-589	Квартира	13	7	79.70	3
13-590	Квартира	14	7	82.40	3
13-591	Квартира	14	7	37.10	1
13-592	Квартира	14	7	57.50	2
13-593	Квартира	14	7	60.80	2
13-594	Квартира	14	7	60.90	2
13-595	Квартира	14	7	79.70	3
13-596	Квартира	15	7	82.50	3
13-597	Квартира	15	7	37.00	1
13-598	Квартира	15	7	57.50	2
13-599	Квартира	15	7	60.80	2
13-600	Квартира	15	7	60.90	2
13-601	Квартира	15	7	79.70	3
13-602	Квартира	2	8	75.90	3
13-603	Квартира	2	8	41.70	1
13-604	Квартира	2	8	41.60	1
13-605	Квартира	2	8	41.70	1
13-606	Квартира	2	8	85.50	3
13-607	Квартира	3	8	73.90	3
13-608	Квартира	3	8	39.80	1
13-609	Квартира	3	8	39.80	1
13-610	Квартира	3	8	39.80	1
13-611	Квартира	3	8	83.60	3
13-612	Квартира	4	8	73.90	3
13-613	Квартира	4	8	39.80	1

13-614	Квартира	4	8	39.80	1
13-615	Квартира	4	8	39.80	1
13-616	Квартира	4	8	83.60	3
13-617	Квартира	5	8	73.90	3
13-618	Квартира	5	8	39.80	1
13-619	Квартира	5	8	39.80	1
13-620	Квартира	5	8	39.80	1
13-621	Квартира	5	8	83.60	3
13-622	Квартира	6	8	73.80	3
13-623	Квартира	6	8	39.70	1
13-624	Квартира	6	8	39.70	1
13-625	Квартира	6	8	39.70	1
13-626	Квартира	6	8	83.50	3
13-627	Квартира	7	8	73.80	3
13-628	Квартира	7	8	39.70	1
13-629	Квартира	7	8	39.70	1
13-630	Квартира	7	8	39.70	1
13-631	Квартира	7	8	83.50	3
13-632	Квартира	8	8	73.80	3
13-633	Квартира	8	8	39.70	1
13-634	Квартира	8	8	39.70	1
13-635	Квартира	8	8	39.70	1
13-636	Квартира	8	8	83.50	3
13-637	Квартира	9	8	73.70	3
13-638	Квартира	9	8	39.70	1
13-639	Квартира	9	8	39.70	1
13-640	Квартира	9	8	39.70	1
13-641	Квартира	9	8	83.50	3
13-642	Квартира	2	9	85.50	3
13-643	Квартира	2	9	41.70	1
13-644	Квартира	2	9	41.60	1
13-645	Квартира	2	9	41.70	1
13-646	Квартира	2	9	75.90	3
13-647	Квартира	3	9	83.60	3
13-648	Квартира	3	9	39.80	1
13-649	Квартира	3	9	39.80	1
13-650	Квартира	3	9	39.80	1
13-651	Квартира	3	9	74.00	3
13-652	Квартира	4	9	83.60	3
13-653	Квартира	4	9	39.80	1
13-654	Квартира	4	9	39.80	1
13-655	Квартира	4	9	39.80	1
13-656	Квартира	4	9	74.00	3

13-657	Квартира	5	9	83.60	3
13-658	Квартира	5	9	39.80	1
13-659	Квартира	5	9	39.80	1
13-660	Квартира	5	9	39.80	1
13-661	Квартира	5	9	74.00	3
13-662	Квартира	6	9	83.50	3
13-663	Квартира	6	9	39.70	1
13-664	Квартира	6	9	39.70	1
13-665	Квартира	6	9	39.70	1
13-666	Квартира	6	9	73.90	3
13-667	Квартира	7	9	83.50	3
13-668	Квартира	7	9	39.70	1
13-669	Квартира	7	9	39.70	1
13-670	Квартира	7	9	39.70	1
13-671	Квартира	7	9	73.90	3
13-672	Квартира	8	9	83.50	3
13-673	Квартира	8	9	39.70	1
13-674	Квартира	8	9	39.70	1
13-675	Квартира	8	9	39.70	1
13-676	Квартира	8	9	73.90	3
13-677	Квартира	9	9	83.50	3
13-678	Квартира	9	9	39.70	1
13-679	Квартира	9	9	39.70	1
13-680	Квартира	9	9	39.70	1
13-681	Квартира	9	9	73.80	3
13-682	Квартира	2	10	81.80	3
13-683	Квартира	2	10	63.10	2
13-684	Квартира	2	10	62.90	2
13-685	Квартира	2	10	59.40	2
13-686	Квартира	2	10	39.00	1
13-687	Квартира	2	10	87.50	3
13-688	Квартира	3	10	79.90	3
13-689	Квартира	3	10	61.00	2
13-690	Квартира	3	10	60.70	2
13-691	Квартира	3	10	57.50	2
13-692	Квартира	3	10	37.20	1
13-693	Квартира	3	10	85.20	3
13-694	Квартира	4	10	79.90	3
13-695	Квартира	4	10	61.00	2
13-696	Квартира	4	10	60.70	2
13-697	Квартира	4	10	57.50	2
13-698	Квартира	4	10	37.20	1
13-699	Квартира	4	10	85.20	3

13-700	Квартира	5	10	79.90	3
13-701	Квартира	5	10	61.00	2
13-702	Квартира	5	10	60.70	2
13-703	Квартира	5	10	57.50	2
13-704	Квартира	5	10	37.20	1
13-705	Квартира	5	10	85.20	3
13-706	Квартира	6	10	79.80	3
13-707	Квартира	6	10	61.00	2
13-708	Квартира	6	10	60.70	2
13-709	Квартира	6	10	57.50	2
13-710	Квартира	6	10	37.10	1
13-711	Квартира	6	10	85.20	3
13-712	Квартира	7	10	79.80	3
13-713	Квартира	7	10	61.00	2
13-714	Квартира	7	10	60.70	2
13-715	Квартира	7	10	57.50	2
13-716	Квартира	7	10	37.10	1
13-717	Квартира	7	10	85.20	3
13-718	Квартира	8	10	79.80	3
13-719	Квартира	8	10	61.00	2
13-720	Квартира	8	10	60.70	2
13-721	Квартира	8	10	57.50	2
13-722	Квартира	8	10	37.10	1
13-723	Квартира	8	10	85.20	3
13-724	Квартира	9	10	79.70	3
13-725	Квартира	9	10	60.90	2
13-726	Квартира	9	10	60.60	2
13-727	Квартира	9	10	57.30	2
13-728	Квартира	9	10	37.10	1
13-729	Квартира	9	10	85.10	3
13-730	Квартира	10	10	79.70	3
13-731	Квартира	10	10	60.90	2
13-732	Квартира	10	10	60.60	2
13-733	Квартира	10	10	57.30	2
13-734	Квартира	10	10	37.10	1
13-735	Квартира	10	10	85.10	3
13-736	Квартира	11	10	79.70	3
13-737	Квартира	11	10	60.90	2
13-738	Квартира	11	10	60.60	2
13-739	Квартира	11	10	57.30	2
13-740	Квартира	11	10	37.10	1
13-741	Квартира	11	10	85.10	3
13-742	Квартира	12	10	79.70	3

13-743	Квартира	12	10	60.90	2
13-744	Квартира	12	10	60.60	2
13-745	Квартира	12	10	57.30	2
13-746	Квартира	12	10	37.10	1
13-747	Квартира	12	10	85.10	3
13-748	Квартира	2	11	80.10	3
13-749	Квартира	2	11	39.40	1
13-750	Квартира	2	11	37.80	1
13-751	Квартира	2	11	38.60	1
13-752	Квартира	2	11	86.20	3
13-753	Квартира	3	11	78.20	3
13-754	Квартира	3	11	37.80	1
13-755	Квартира	3	11	36.00	1
13-756	Квартира	3	11	36.90	1
13-757	Квартира	3	11	84.60	3
13-758	Квартира	4	11	78.20	3
13-759	Квартира	4	11	37.80	1
13-760	Квартира	4	11	36.00	1
13-761	Квартира	4	11	36.90	1
13-762	Квартира	4	11	84.60	3
13-763	Квартира	5	11	78.20	3
13-764	Квартира	5	11	37.80	1
13-765	Квартира	5	11	36.00	1
13-766	Квартира	5	11	36.90	1
13-767	Квартира	5	11	84.60	3
13-768	Квартира	6	11	78.00	3
13-769	Квартира	6	11	37.60	1
13-770	Квартира	6	11	35.90	1
13-771	Квартира	6	11	36.80	1
13-772	Квартира	6	11	84.60	3
13-773	Квартира	7	11	78.00	3
13-774	Квартира	7	11	37.60	1
13-775	Квартира	7	11	35.90	1
13-776	Квартира	7	11	36.80	1
13-777	Квартира	7	11	84.60	3
13-778	Квартира	8	11	78.00	3
13-779	Квартира	8	11	37.60	1
13-780	Квартира	8	11	35.90	1
13-781	Квартира	8	11	36.80	1
13-782	Квартира	8	11	84.60	3
13-783	Квартира	9	11	77.90	3
13-784	Квартира	9	11	37.50	1
13-785	Квартира	9	11	35.90	1

13-786	Квартира	9	11	36.80	1
13-787	Квартира	9	11	84.50	3
13-788	Квартира	10	11	77.90	3
13-789	Квартира	10	11	37.50	1
13-790	Квартира	10	11	35.90	1
13-791	Квартира	10	11	36.80	1
13-792	Квартира	10	11	84.50	3
13-793	Квартира	11	11	77.90	3
13-794	Квартира	11	11	37.50	1
13-795	Квартира	11	11	35.90	1
13-796	Квартира	11	11	36.80	1
13-797	Квартира	11	11	84.50	3
13-798	Квартира	12	11	77.90	3
13-799	Квартира	12	11	37.50	1
13-800	Квартира	12	11	35.90	1
13-801	Квартира	12	11	36.80	1
13-802	Квартира	12	11	84.50	3
13-803	Квартира	13	11	77.80	3
13-804	Квартира	13	11	37.50	1
13-805	Квартира	13	11	35.80	1
13-806	Квартира	13	11	36.70	1
13-807	Квартира	13	11	84.40	3
13-808	Квартира	14	11	77.80	3
13-809	Квартира	14	11	37.50	1
13-810	Квартира	14	11	35.80	1
13-811	Квартира	14	11	36.70	1
13-812	Квартира	14	11	84.40	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
13-029	Нежилое помещение	1	7	122.00		122.00
13-030	Нежилое помещение	1	7	50.70		50.70
13-031	Нежилое помещение	1	7	70.50		70.50
13-032	Нежилое помещение	1	7	67.80		67.80
13-033	Нежилое помещение	1	7	86.40		86.40
13-034	Нежилое помещение	1	8	130.40		130.40
13-035	Нежилое помещение	1	8	56.40		56.40
13-036	Нежилое помещение	1	8	97.30		97.30
13-037	Нежилое помещение	1	9	114.70		114.70
13-038	Нежилое помещение	1	9	39.50		39.50
13-039	Нежилое помещение	1	9	130.40		130.40
13-040	Нежилое помещение	1	10	86.50		86.50

13-041	Нежилое помещение	1	10	63.00		63.00
13-042	Нежилое помещение	1	10	70.80		70.80
13-043	Нежилое помещение	1	10	53.80		53.80
13-044	Нежилое помещение	1	10	125.10		125.10
13-045	Нежилое помещение	1	11	91.00		91.00
13-046	Нежилое помещение	1	11	31.00		31.00
13-047	Нежилое помещение	1	11	39.00		39.00
13-048	Нежилое помещение	1	11	114.40		114.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техподполье	Секция 7, Подземный этаж	Техническое	46.00
2	Лестничная клетка	Секция 7, Подземный этаж	Техническое	14.00
3	Техническое помещение	Секция 7, Подземный этаж	Техническое	17.40
4	Техническое помещение	Секция 7, Подземный этаж	Техническое	17.20
5	Лестничная клетка	Секция 9, Подземный этаж	Техническое	12.40
6	Техподполье	Секция 8,9,10,11, Подземный этаж	Техническое	126.10
7	Техническое помещение	Секция 11, Подземный этаж	Техническое	17.00
8	Лестничная клетка	Секция 11, Подземный этаж	Техническое	12.40
9	Электрощитовая (жильё)	Секция 11, Подземный этаж	Техническое	13.40
10	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.00
11	Колясочная	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.90
12	Вестибюль	Секция 7, 1 этаж	Общественное	19.20
13	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Общественное	1.80
14	Лестничная клетка	Секция 7, 1 этаж	Общественное	12.30
15	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	8.70
16	Колясочная	Секция 8, 1 этаж	Общественное	4.10
17	Вестибюль	Секция 8, 1 этаж	Общественное	18.40
18	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Общественное	2.00
19	Лестничная клетка	Секция 8, 1 этаж	Общественное	12.30
20	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	8.80
21	Колясочная	Секция 9, 1 этаж	Общественное	4.20
22	Вестибюль	Секция 9, 1 этаж	Общественное	18.30
23	ПУИ	Секция 9, 1 этаж	Общественное	2.20
24	Лестничная клетка	Секция 9, 1 этаж	Общественное	12.40
25	Тамбур	Секция 10, 1 этаж	Общественное	6.20
26	Колясочная	Секция 10, 1 этаж	Общественное	5.90
27	Вестибюль	Секция 10, 1 этаж	Общественное	16.60
28	ПУИ	Секция 10, 1 этаж	Общественное	2.30
29	Лестничная клетка	Секция 10, 1 этаж	Общественное	12.30

30	Лестничная клетка	Секция 10, 1 этаж	Общественное	3.90
31	Гамбур	Секция 11, 1 этаж	Общественное	6.90
32	Колясочная	Секция 11, 1 этаж	Общественное	5.50
33	Вестибюль	Секция 11, 1 этаж	Общественное	20.50
34	ПУИ	Секция 11, 1 этаж	Общественное	2.30
35	Лестничная клетка	Секция 11, 1 этаж	Общественное	12.40
36	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	34.80
37	Лестничная клетка	Секция 7, 2 этаж	Общественное	12.30
38	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	27.50
39	Лестничная клетка	Секция 8, 2 этаж	Общественное	12.40
40	Коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	27.50
41	Лестничная клетка	Секция 9, 2 этаж	Общественное	12.40
42	Коридор	Секция 10, 2 этаж	Общественное	34.80
43	Лестничная клетка	Секция 10, 2 этаж	Общественное	12.30
44	Коридор	Секция 11, 2 этаж	Общественное	25.20
45	Лестничная клетка	Секция 11, 2 этаж	Общественное	12.30
46	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	34.80
47	Лестничная клетка	Секция 7, 3 этаж	Общественное	12.30
48	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	27.50
49	Лестничная клетка	Секция 8, 3 этаж	Общественное	12.40
50	Коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	27.50
51	Лестничная клетка	Секция 9, 3 этаж	Общественное	12.40
52	Коридор	Секция 10, 3 этаж	Общественное	34.80
53	Лестничная клетка	Секция 10, 3 этаж	Общественное	12.30
54	Коридор	Секция 11, 3 этаж	Общественное	25.20
55	Лестничная клетка	Секция 11, 3 этаж	Общественное	12.30
56	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	34.80
57	Лестничная клетка	Секция 7, 4 этаж	Общественное	12.30
58	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	27.50
59	Лестничная клетка	Секция 8, 4 этаж	Общественное	12.40
60	Коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	27.50
61	Лестничная клетка	Секция 9, 4 этаж	Общественное	12.40
62	Коридор	Секция 10, 4 этаж	Общественное	34.80
63	Лестничная клетка	Секция 10, 4 этаж	Общественное	12.30
64	Коридор	Секция 11, 4 этаж	Общественное	25.20
65	Лестничная клетка	Секция 11, 4 этаж	Общественное	12.30
66	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	34.80
67	Лестничная клетка	Секция 7, 5 этаж	Общественное	12.30
68	Коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	27.50
69	Лестничная клетка	Секция 8, 5 этаж	Общественное	12.40
70	Коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	27.50
71	Лестничная клетка	Секция 9, 5 этаж	Общественное	12.40
72	Коридор	Секция 10, 5 этаж	Общественное	34.80

73	Лестничная клетка	Секция 10, 5 этаж	Общественное	12.30
74	Коридор	Секция 11, 5 этаж	Общественное	25.20
75	Лестничная клетка	Секция 11, 5 этаж	Общественное	12.30
76	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	34.80
77	Лестничная клетка	Секция 7, 6 этаж	Общественное	12.30
78	Коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	27.50
79	Лестничная клетка	Секция 8, 6 этаж	Общественное	12.40
80	Коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	27.50
81	Лестничная клетка	Секция 9, 6 этаж	Общественное	12.40
82	Коридор	Секция 10, 6 этаж	Общественное	34.80
83	Лестничная клетка	Секция 10, 6 этаж	Общественное	12.30
84	Коридор	Секция 11, 6 этаж	Общественное	25.20
85	Лестничная клетка	Секция 11, 6 этаж	Общественное	12.30
86	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	34.80
87	Лестница	Секция 7, 7 этаж	Общественное	12.30
88	Коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	27.50
89	Лестница	Секция 8, 7 этаж	Общественное	12.40
90	Коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	27.50
91	Лестница	Секция 9, 7 этаж	Общественное	12.40
92	Коридор	Секция 10, 7 этаж	Общественное	34.80
93	Лестница	Секция 10, 7 этаж	Общественное	12.30
94	Коридор	Секция 11, 7 этаж	Общественное	25.20
95	Лестница	Секция 11, 7 этаж	Общественное	12.30
96	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	34.80
97	Лестница	Секция 7, 8 этаж	Общественное	12.30
98	Коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	27.50
99	Лестница	Секция 8, 8 этаж	Общественное	12.40
100	Коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	27.50
101	Лестница	Секция 9, 8 этаж	Общественное	12.40
102	Коридор	Секция 10, 8 этаж	Общественное	34.80
103	Лестница	Секция 10, 8 этаж	Общественное	12.30
104	Коридор	Секция 11, 8 этаж	Общественное	25.20
105	Лестница	Секция 11, 8 этаж	Общественное	12.30
106	Коридор	Секция 7, 9 этаж	Общественное	34.80
107	Лестница	Секция 7, 9 этаж	Общественное	12.30
108	Коридор	Секция 8, 9 этаж	Общественное	27.50
109	Лестница	Секция 8, 9 этаж	Общественное	12.40
110	Коридор	Секция 9, 9 этаж	Общественное	27.50
111	Лестница	Секция 9, 9 этаж	Общественное	12.40
112	Коридор	Секция 10, 9 этаж	Общественное	34.80
113	Лестница	Секция 10, 9 этаж	Общественное	12.30
114	Коридор	Секция 11, 9 этаж	Общественное	25.20
115	Лестница	Секция 11, 9 этаж	Общественное	12.30

116	Коридор	Секция 7, 10 этаж	Общественное	34.90
117	Лестница	Секция 7, 10 этаж	Общественное	12.30
118	Техническое помещение лифтов	Секция 8, 10 этаж	Техническое	19.50
119	Техническое помещение лифтов	Секция 9, 10 этаж	Техническое	20.10
120	Коридор	Секция 10, 10 этаж	Общественное	34.80
121	Лестница	Секция 10, 10 этаж	Общественное	12.30
122	Коридор	Секция 11, 10 этаж	Общественное	25.20
123	Лестница	Секция 11, 10 этаж	Общественное	12.30
124	Коридор	Секция 7, 11 этаж	Общественное	34.90
125	Лестница	Секция 7, 11 этаж	Общественное	12.30
126	Коридор	Секция 10, 11 этаж	Общественное	34.80
127	Лестница	Секция 10, 11 этаж	Общественное	12.30
128	Коридор	Секция 11, 11 этаж	Общественное	25.20
129	Лестница	Секция 11, 11 этаж	Общественное	12.30
130	Коридор	Секция 7, 12 этаж	Общественное	34.90
131	Лестница	Секция 7, 12 этаж	Общественное	12.30
132	Коридор	Секция 10, 12 этаж	Общественное	34.80
133	Лестница	Секция 10, 12 этаж	Общественное	12.30
134	Коридор	Секция 11, 12 этаж	Общественное	25.20
135	Лестница	Секция 11, 12 этаж	Общественное	12.30
136	Коридор	Секция 7, 13 этаж	Общественное	34.80
137	Лестница	Секция 7, 13 этаж	Общественное	12.30
138	Техническое помещение лифтов	Секция 10, 13 этаж	Техническое	17.30
139	Коридор	Секция 11, 13 этаж	Общественное	25.20
140	Лестница	Секция 11, 13 этаж	Общественное	12.30
141	Коридор	Секция 7, 14 этаж	Общественное	34.70
142	Лестница	Секция 7, 14 этаж	Общественное	12.30
143	Коридор	Секция 10, 14 этаж	Общественное	25.60
144	Лестница	Секция 10, 14 этаж	Общественное	12.30
145	Коридор	Секция 7, 15 этаж	Общественное	34.80
146	Лестница	Секция 7, 15 этаж	Общественное	12.30
147	Техническое помещение лифтов	Секция 11, 15 этаж	Техническое	17.30
148	Техническое помещение лифтов	Секция 7, Кровля	Техническое	17.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Корпус 13.3	Лифт, 8 шт.	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	ВРУ, 1шт.	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление
4	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение

5	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение
6	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение
7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 781 142 517,43 руб.	
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:	
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:	
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик строительства АО "СУ-112" ИНН: 3123179353 ОГРН: 1083123008462 Место нахождения: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, дом 35, корпус 2. 2. Предельные параметры разрешенного строительства указаны в разделе 24 настоящей декларации. 2. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - корпус 1, корпус 4 - не позднее 31.03.2022 г. ; корпус 2, корпус 3 - не позднее 30.06.2022 г. 3. Сведения о составе и площади частей жилого помещения будут указаны как только появится техническая возможность загрузить данную информацию в проектную декларацию в личном кабинете Застройщика в ЕИСЖС</p>

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ТЕРРАГЕОКОМ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5003041727
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Лидер Проект
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5029135338
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Геоника
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7715522985
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: М.К.З ИНЖИНИРИНГ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7716687370
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.10.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-048641-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Проектное бюро №1
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7714656714
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой район "Скандинавия"/ЖК "Скандинавия"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-245000-019206-2020
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.10.2020
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.10.2022

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 126
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.02.2020
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2020
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21.02.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 16.10.2020
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: Проект-Град
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 5003097335
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:17:0120316:35140
	12.3.2	Площадь земельного участка: 25197,00 м²

13 О планируемых элементах благоустройства территории

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов с покрытием из асфальтобетона или тротуарной плитки с возможностью проезда пожарных машин, пешеходных тротуаров и отмостки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На земельном участке предусматривается гостевая автостоянка на 129 м/мест, в т.ч.16 м/мест для МГН
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусматривается устройство детской площадки, спортивной площадки, площадки отдыха взрослого населения
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На придомовой территории жилых домов предусмотрено устройство контейнерных площадок для сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение участка предусматривает устройство газонов, посадку древесной и кустарниковой растительности
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: На придомовой территории предусмотрены: - Пониженные бордюры в местах примыкания тротуаров к проездам - Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения - Вход в жилые здания предусмотрен с уровня земли (без перепада высот)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): На придомовой территории предусмотрена установка светильников на опорах для наружного освещения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 332
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 18.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1817
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: ОБЪЕДИНЕННАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720522853
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 14.07.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 46689-01-ТУ/7
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.07.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: А101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1852
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: A101
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7704810149
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1828
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СОФТЛАЙН
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7724481171

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 4
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 4
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
13-813	Квартира	2	12	39.20	1
13-814	Квартира	2	12	48.30	1
13-815	Квартира	2	12	58.70	2
13-816	Квартира	2	12	58.70	2
13-817	Квартира	2	12	31.80	1
13-818	Квартира	2	12	58.70	2
13-819	Квартира	2	12	67.70	2
13-820	Квартира	2	12	36.60	1
13-821	Квартира	2	12	29.80	1
13-822	Квартира	3	12	37.20	1

13-823	Квартира	3	12	46.70	1
13-824	Квартира	3	12	56.90	2
13-825	Квартира	3	12	56.70	2
13-826	Квартира	3	12	30.60	1
13-827	Квартира	3	12	56.90	2
13-828	Квартира	3	12	65.90	2
13-829	Квартира	3	12	34.90	1
13-830	Квартира	3	12	28.50	1
13-831	Квартира	4	12	37.20	1
13-832	Квартира	4	12	46.70	1
13-833	Квартира	4	12	56.90	2
13-834	Квартира	4	12	56.70	2
13-835	Квартира	4	12	30.60	1
13-836	Квартира	4	12	56.90	2
13-837	Квартира	4	12	65.90	2
13-838	Квартира	4	12	34.90	1
13-839	Квартира	4	12	28.50	1
13-840	Квартира	5	12	37.20	1
13-841	Квартира	5	12	46.70	1
13-842	Квартира	5	12	56.90	2
13-843	Квартира	5	12	56.70	2
13-844	Квартира	5	12	30.60	1
13-845	Квартира	5	12	56.90	2
13-846	Квартира	5	12	65.90	2
13-847	Квартира	5	12	34.90	1
13-848	Квартира	5	12	28.50	1
13-849	Квартира	6	12	37.10	1
13-850	Квартира	6	12	46.60	1
13-851	Квартира	6	12	56.90	2
13-852	Квартира	6	12	56.70	2
13-853	Квартира	6	12	30.50	1
13-854	Квартира	6	12	56.90	2
13-855	Квартира	6	12	65.60	2
13-856	Квартира	6	12	34.80	1
13-857	Квартира	6	12	28.40	1
13-858	Квартира	7	12	37.10	1
13-859	Квартира	7	12	46.60	1
13-860	Квартира	7	12	56.90	2
13-861	Квартира	7	12	56.70	2
13-862	Квартира	7	12	30.50	1
13-863	Квартира	7	12	56.90	2
13-864	Квартира	7	12	65.60	2
13-865	Квартира	7	12	34.80	1

13-866	Квартира	7	12	28.40	1
13-867	Квартира	8	12	37.10	1
13-868	Квартира	8	12	46.60	1
13-869	Квартира	8	12	56.90	2
13-870	Квартира	8	12	56.70	2
13-871	Квартира	8	12	30.50	1
13-872	Квартира	8	12	56.90	2
13-873	Квартира	8	12	65.60	2
13-874	Квартира	8	12	34.80	1
13-875	Квартира	8	12	28.40	1
13-876	Квартира	9	12	37.00	1
13-877	Квартира	9	12	46.60	1
13-878	Квартира	9	12	56.80	2
13-879	Квартира	9	12	56.60	2
13-880	Квартира	9	12	30.30	1
13-881	Квартира	9	12	56.80	2
13-882	Квартира	9	12	65.60	2
13-883	Квартира	9	12	34.80	1
13-884	Квартира	9	12	28.30	1
13-885	Квартира	10	12	37.00	1
13-886	Квартира	10	12	46.60	1
13-887	Квартира	10	12	56.80	2
13-888	Квартира	10	12	56.60	2
13-889	Квартира	10	12	30.30	1
13-890	Квартира	10	12	56.80	2
13-891	Квартира	10	12	65.60	2
13-892	Квартира	10	12	34.80	1
13-893	Квартира	10	12	28.30	1
13-894	Квартира	11	12	37.00	1
13-895	Квартира	11	12	46.60	1
13-896	Квартира	11	12	56.80	2
13-897	Квартира	11	12	56.60	2
13-898	Квартира	11	12	30.30	1
13-899	Квартира	11	12	56.80	2
13-900	Квартира	11	12	65.60	2
13-901	Квартира	11	12	34.80	1
13-902	Квартира	11	12	28.30	1
13-903	Квартира	12	12	37.00	1
13-904	Квартира	12	12	46.50	1
13-905	Квартира	12	12	56.80	2
13-906	Квартира	12	12	56.60	2
13-907	Квартира	12	12	30.40	1
13-908	Квартира	12	12	56.80	2

13-909	Квартира	12	12	65.60	2
13-910	Квартира	12	12	34.70	1
13-911	Квартира	12	12	28.30	1
13-912	Квартира	13	12	37.00	1
13-913	Квартира	13	12	46.50	1
13-914	Квартира	13	12	56.80	2
13-915	Квартира	13	12	56.60	2
13-916	Квартира	13	12	30.40	1
13-917	Квартира	13	12	56.80	2
13-918	Квартира	13	12	65.60	2
13-919	Квартира	13	12	34.70	1
13-920	Квартира	13	12	28.30	1
13-921	Квартира	14	12	37.00	1
13-922	Квартира	14	12	46.50	1
13-923	Квартира	14	12	56.80	2
13-924	Квартира	14	12	56.60	2
13-925	Квартира	14	12	30.40	1
13-926	Квартира	14	12	56.80	2
13-927	Квартира	14	12	65.60	2
13-928	Квартира	14	12	34.70	1
13-929	Квартира	14	12	28.30	1
13-930	Квартира	15	12	37.00	1
13-931	Квартира	15	12	46.50	1
13-932	Квартира	15	12	56.80	2
13-933	Квартира	15	12	56.60	2
13-934	Квартира	15	12	30.40	1
13-935	Квартира	15	12	56.80	2
13-936	Квартира	15	12	65.60	2
13-937	Квартира	15	12	34.70	1
13-938	Квартира	15	12	28.30	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
13-049	Нежилое помещение	1	12	134.90		134.90
13-050	Нежилое помещение	1	12	59.70		59.70
13-051	Нежилое помещение	1	12	72.40		72.40
13-052	Нежилое помещение	1	12	135.40		135.40

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)
--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	57.50
2	Узел учета тепла	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	7.50
3	Электрощитовая (жильё)	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	15.80
4	Электрощитовая (аренда)	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	8.10
5	Узел учета тепла	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	8.10
6	Лестничная клетка	Секция 12, Подземный этаж	Техническое	14.00
7	Кладовая	Секция 12, 1 этаж	Общественное	3.00
8	Тамбур	Секция 12, 1 этаж	Общественное	9.20
9	Колясочная	Секция 12, 1 этаж	Общественное	10.00
10	ПУИ	Секция 12, 1 этаж	Общественное	2.30
11	Коридор	Секция 12, 1 этаж	Общественное	19.60
12	Лестничная клетка	Секция 12, 1 этаж	Общественное	12.40
13	Помещение хранения дворового инвентаря	Секция 12, 1 этаж	Общественное	16.70
14	с/у	Секция 12, 1 этаж	Общественное	3.50
15	Помещение охраны	Секция 12, 1 этаж	Общественное	15.20
16	с/у	Секция 12, 1 этаж	Общественное	3.60
17	Коридор	Секция 12, 2 этаж	Общественное	48.80
18	Лестничная клетка	Секция 12, 2 этаж	Общественное	12.40
19	Коридор	Секция 12, 3 этаж	Общественное	48.80
20	Лестница	Секция 12, 3 этаж	Общественное	12.40
21	Коридор	Секция 12, 4 этаж	Общественное	48.80
22	Лестница	Секция 12, 4 этаж	Общественное	12.40
23	Коридор	Секция 12, 5 этаж	Общественное	48.80
24	Лестница	Секция 12, 5 этаж	Общественное	12.40
25	Коридор	Секция 12, 6 этаж	Общественное	48.80
26	Лестница	Секция 12, 6 этаж	Общественное	12.40
27	Коридор	Секция 12, 7 этаж	Общественное	48.80
28	Лестница	Секция 12, 7 этаж	Общественное	12.40
29	Коридор	Секция 12, 8 этаж	Общественное	48.80
30	Лестница	Секция 12, 8 этаж	Общественное	12.40
31	Коридор	Секция 12, 9 этаж	Общественное	48.80
32	Лестница	Секция 12, 9 этаж	Общественное	12.40
33	Коридор	Секция 12, 10 этаж	Общественное	48.80
34	Лестница	Секция 12, 10этаж	Общественное	12.40
35	Коридор	Секция 12, 11 этаж	Общественное	48.80
36	Лестница	Секция 12, 11 этаж	Общественное	12.40
37	Коридор	Секция 12, 12 этаж	Общественное	48.80
38	Лестница	Секция 12, 12 этаж	Общественное	12.40
39	Коридор	Секция 12, 13этаж	Общественное	48.80
40	Лестница	Секция 12, 13 этаж	Общественное	12.40
41	Коридор	Секция 12, 14 этаж	Общественное	48.80
42	Лестница	Секция 12, 14 этаж	Общественное	12.40

43	Коридор	Секция 12, 15 этаж	Общественное	48.80
44	Лестница	Секция 12, 15 этаж	Общественное	12.40
45	Техническое помещение лифтов	Секция 12, Кровля	Техническое	17.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения	
1	Корпус 13.4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть	ВРУ, 2шт.	Электроснабжение	
3	Подземная и надземная часть	Система отопления	Отопление	
4	Подземная и надземная часть	Система внутреннего пожаротушения	Пожаротушение	
5	Подземная и надземная часть	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабж	Водоснабжение	
6	Подземная и надземная часть	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабже	Водоснабжение	
7	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»				
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 260 196 676,63 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличное акционерное общество
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725114488
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: 40702810679000000137
		Корреспондентский счет: 30101810200000000111
		БИК: 044525111
		ИНН: 7725114488

		КПП: 770401001
		ОГРН: 1027700342890
		ОКПО: 52750822
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 500 000,00 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: 1. Генеральный подрядчик строительства АО "СУ-112" ИНН: 3123179353 ОГРН: 1083123008462 Место нахождения: 108814, г. Москва, п. Сосенское, пос. Коммунарка, дом 35, корпус 2. 2. Предельные параметры разрешенного строительства указаны в разделе 24 настоящей декларации. 2. Сроки передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства - корпус 1, корпус 4 - не позднее 31.03.2022 г. ; корпус 2, корпус 3 - не позднее 30.06.2022 г. 3. Сведения о составе и площади частей жилого помещения будут указаны как только появится техническая возможность загрузить данную информацию в проектную декларацию в личном кабинете Застройщика в ЕИСЖС
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 636231605204244903342427175392289443975

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "А101",
Данилиди Игнатий Сергеевич, Коммунарка**

Действителен: с 26.12.2019 по 26.03.2021

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О СООТВЕТСТВИИ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 594349585474693661310446502348985188804

Владелец: **Москомстройинвест, Галиханов Руслан Навгатович,
Москва**

Действителен: с 10.01.2020 по 10.04.2021